



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ३०] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर ५-११, २०२४/भाद्रपद १४-२०, शके १९४६ [पृष्ठे ८, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २३९.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ९ ऑगस्ट, २०२४.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

अधिसूचना

क्रमांक टिपीएस-२८२३-१०२०-प्र.क्र. ८१-२०२३-नवि-३०. —

ज्याअर्थी, उमरखेड शहराच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना (जिल्हा यवतमाळ), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा.) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम ३१ अन्वये, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२७१८-१७६३-प्र.क्र.१६५-२०१८-भागशः मंजुरी-नवि-३०, दिनांक ०२ डिसेंबर, २०२१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक ३० एप्रिल, २०२२ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे उमरखेड येथील सर्व्हे क्रमांक २६/१ मधील २.०० हेक्टर क्षेत्र (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे संबोधले आहे) Hilly Area मध्ये समाविष्ट प्रस्तावित आहे;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, उमरखेड नगर परिषद, उमरखेड, जि.यवतमाळ यांनी त्यांचे पत्र क्रमांक नपउ-नवि-३८-२०२३-२४, दिनांक २० एप्रिल, २०२३ अन्वये, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) मध्ये दिलेली वैधानिक पद्धती अनुसरून, प्रशासकीय ठराव क्रमांक नपउ-प्रशासक मंजुरी-१०२-२०२२-२३, दिनांक २० फेब्रुवारी, २०२३ अन्वये, उक्त विकास योजनेतील उक्त क्षेत्र “अतिरीक्त व सत्र न्यायालयाकरिता” आरक्षित करणेबाबतचा फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाच्या मंजुरीसाठी सादर केलेला आहे. (यापुढे “उक्त प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशी नंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त प्रस्तावित फेरबदलास काही बदलांसह मान्यता देणे आवश्यक आहे, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकाराचा वापर करून, उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावाखालील, मौजे उमरखेड येथील सव्हे क्रमांक २६/१ मधील २.०० हेक्टर क्षेत्राच्या उक्त प्रस्तावित फेरबदलास, उक्त क्षेत्र Hilly Area विभागामधून वगळून मुक्त झालेले क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करणेस मंजूरी देत आहे, आणि त्यासाठी उपरोक्त दिनांक ०२ डिसेंबर, २०२१ ची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे;

“ विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनांच्या फेरबदल सुचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.”

नोंद

“मौजे उमरखेड, ता. उमरखेड येथील सव्हे क्रमांक २६/१ मधील २.०० हेक्टर क्षेत्र, नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, Hilly Area विभागामधून वगळून मुक्त झालेले क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.”

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत मुख्याधिकारी, उमरखेड नगर परिषद, उमरखेड, जिल्हा यवतमाळ यांच्या कार्यालयात, कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

सदरची अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in/Acts & Rules या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

प्रसाद रा. शिंदे,
अवर सचिव.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४०.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 9th August, 2024.

THE MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

NOTIFICATION

No.-TPS-2823-1020-C.R.81-2023-UD-30 .-

Whereas, the Development Plan of Umarkhed (Extended Limits) Umarkhed City, Dist. Yavatmal has been sanctioned by the Government under section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act. 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-2718-1763-CR-165-2018-UD-30, dated the 02nd December, 2021 and has come into force with effect from the 30th April, 2022 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, the land admeasuring 2.00 Hecter bearing Survey No.26/1 of Mauje Umarkhed (hereinafter referred to as "the said Land") is included in Hilly Area;

And whereas, as per the provisions of section 37(1) of the said Act. the Chief Officer. Umarkhed Municipal Council, Umarkhed, Dist. Yavatmal vide Administrative Resolution No. नपउ-प्रशासक मंजूरी-१०२-२०२२-२३, dated the 20th February, 2023, has resolved to make modification in the said Development Plan, so as to delete the said Land from Hilly Area and to reserve the land so released for "Additional District & Session Court" (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification") and accordingly submitted the proposal to the Government for sanction vide its Marathi letter No. नपउ-निवि-३८/२०२३-२४, dated the 20th April, 2023;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of opinion that, the said Proposed Modification should be sanctioned with certain changes;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the said Proposed Modification by deleting 2.00 Hectar area from the land bearing Survey No. 26/1 of Mauje Umarkhed and including the land so released in Public Semi-Public Zone, with certain changes. and for that purpose amends the above said Notification dated the 02nd December, 2021 as follows:-

"In the Schedule of Modifications appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry."-

ENTRY

"The land admeasuring 2.00 Hectar, bearing Survey No.26/1 of Mauje Umarkhed, Taluka Umarkhed, is deleted from Hilly Area Zone and the land so released is included in Public Semi-Public Zone, as shown on plan."

A copy of the part plan showing the aforesaid sanctioned modification shall be available in the office of the Chief Officer, Umarkhed Municipal Council, Dist. Yavatmal, during office hours on all working days for inspection of general public for a period of one month.

This Notification shall also be published on the Govt. website www.maharashtra.gov.in /Acts & Rules.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRASAD R. SHINDE,
Under Secretary.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४१.

संचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

आदेश

क्रमांक डि.टी.पी.-वि.यो.उमरखेड (सु.)-कलम १२७ (२)-आदेश-टिपीव्ही-६-४३८८. —

ज्याअर्थी, उमरखेड नगरपरिषदेची सुधारित विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा.) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१(१) चे तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टिपीएस- २७९८-१०२६-प्र. क्र. ५५-९८- नवि-१३, दिनांक २७ जानेवारी, १९९९ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" असे संबोधिले आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती, दिनांक १५ एप्रिल, १९९९ पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे "उक्त मंजूर सुधारित विकास योजना" असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेमध्ये, मौजा उमरखेड, तालुका उमरखेड येथील सर्व्हे नंबर ३३१ या जमिनीचे अंदाजे ०.९२५६ हे. आणि १.८७६२ हे. क्षेत्र हे अनुक्रमे आरक्षण क्रमांक २७ "खेळचे मैदान" आणि आरक्षण क्रमांक १८ "बगीचा" ह्या आरक्षणांनी (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे संबोधिले आहे) बाधित होत असून, उक्त आरक्षणाचे भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण नगर परिषद, उमरखेड आहे (यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असे संबोधिले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर सुधारित विकास योजना अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणांखालील जमिनीचे संपादन केलेले नाही;

आणि ज्याअर्थी, मौजा उमरखेड, तालुका उमरखेड, जिल्हा यवतमाळ येथील सर्व्हे नंबर ३३१/३ (पैकी) क्षेत्र ०.८१ हे. जमिनीचे (यापुढे "उक्त जमीन" असे संबोधिले आहे) उक्त आरक्षणाने बाधित क्षेत्रासंदर्भाने संबंधित जमीन मालक (यापुढे "उक्त जमीन मालक" असे संबोधिले आहे) यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) चे तरतुदीन्वये उक्त समुचित प्राधिकरणावर दिनांक ३१ जानेवारी, २०२० रोजी सूचना (यापुढे "उक्त सूचना" असे संबोधिले आहे) बजावलेली आहे व ती समुचित प्राधिकरणास दिनांक १ फेब्रुवारी, २०२० रोजी प्राप्त झालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीन मालक यांनी उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित मुदतीत उक्त आरक्षणांखालील उक्त जमीन संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे भूसंपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (१) चे तरतुदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना केलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीन मालक यांनी मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, नागपूर खंडपीठात दाखल केलेल्या रिट याचिका क्रमांक ५०२६/२०२२ मध्ये मा. उच्च न्यायालयाने दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या निर्णयान्वये (यापुढे “उक्त निर्णय” असे संबोधिले आहे) उक्त जमिनीवरील अनुक्रमे ०.६५ हे. व ०.१६ हे. क्षेत्रावरील उक्त आरक्षणे व्यपगत करणेसंदर्भातचे आदेश शासन राजपत्रात प्रसिध्द करणेबाबत प्रतिवादींना निर्देश दिलेले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, नगर परिषद, उमरखेड यांनी मा. उच्च न्यायालयाचे उक्त निर्णयानुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे व्यपगत करणेसंदर्भात उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदींतर्गत आदेश निर्गमित करणेबाबतचा प्रस्ताव दिनांक ११ जुलै, २०२३ रोजीचे पत्र क्रमांक २७७/२०२३-२४ अन्वये सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी त्यांचेकडील पत्र क्रमांक ११३३, दिनांक ०८ सप्टेंबर, २०२३ अन्वये, मा. न्यायालयाने उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे व्यपगत करणेसंदर्भात कार्यवाही करणेबाबत आदेशित केलेले असल्याने उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये आदेश निर्गमित करणे उचित होईल, असा अहवाल प्रामुख्याने सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचे मोजणी नकाशानुसार (मो. र. क्र. ४४/२०१९, दिनांक १६ फेब्रुवारी, २०१९) उक्त जमिनीचे ०.८१ हे. क्षेत्रापैकी उत्तर हद्दीलगतचे ९.० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे क्षेत्र सोडून, अनुक्रमे ०.६०१९ हे. व ०.१४६५ हे. क्षेत्र उक्त आरक्षणांनी बाधित होत असल्याचे स्पष्ट होत आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणां- बाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त जमिनीचे अनुक्रमे ०.६०१९ हे. (६०१९ चौ.मी.) आणि ०.१४६५ हे. (१४६५ चौ.मी.) क्षेत्रावरील उक्त आरक्षणे उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये भागशः व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्रमांक टिपीएस-१८१३-३२११-प्र. क्र. ५०८-नवि-१३, दिनांक ०१ डिसेंबर, २०१६ अन्वये सर्व नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगर परिषदा/नगर पंचायती/जिल्हा परिषद यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार कलम १५१ चे तरतुदीन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशाद्वारे पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणे भागशः व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहेत—

उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलाच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नविन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे:-

परिशिष्ट

अनुक्रमांक	नगर परिषद मौजा, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेतील आरक्षण व वि.यो. अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र हेक्टर	उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणातून भागशः व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र हेक्टर
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	उमरखेड नगर परिषद, मौजा उमरखेड, ता. उमरखेड, जि. यवतमाळ.	क्रमांक २७, “खेळाचे मैदान” ०.९२५६ हे.	मौ. उमरखेड, खंड २. स.नं. ३३१/३ पैकी	०.६०१९ हे.
२		आरक्षण क्रमांक १८, “बगीचा” १.८७६२ हे.		०.१४६५ हे.

टीप :- १. उक्त आरक्षणामधून मुक्त झालेली उक्त जमीन ही लगतच्या जमिनीवर उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकास उपलब्ध होईल.

२. उक्त आरक्षणामधून भागशः मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणारा उक्त मंजूर सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा हा मुख्याधिकारी, उमरखेड नगर परिषद, उमरखेड, जि. यवतमाळ यांच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.
३. सदर आदेश संचालनालयाचे www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

पुणे :
दिनांक १३ ऑगस्ट, २०२४.

अविनाश भा. पाटील,
संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४२.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING

THE MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966.

ORDER

No.D.T.P-D.P. Umarkhed (R)-Sec-127(2)-Order-TPV-VI-4388 .—

Whereas, the Revised Development Plan of Umarkhed Municipal Council has been sanctioned as per the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) by the Government in Urban Development Department *vide* its Notification No.TPS-2798-1026-CR- 55-98-UD-13, dated 27th January, 1999 (hereinafter referred to as “the said Notification”) & came into force with effect from dated 15th April, 1999 (hereinafter referred to as the “said Sanctioned Revised Development Plan”);

And whereas, in the said Revised Sanctioned Development Plan, admeasuring approximate areas of 0.9256 Ha. & 1.8762 Ha. of the land bearing S.No. 331 of Mouza Umarkhed are affected by the Reservation No.27 “Play Ground” & Reservation No. 18 “Garden” respectively (hereinafter referred to as “the said Reservations”) for which Appropriate Authority for acquisition and development of the said Reservation is Municipal Council, Umarkhed (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”);

And whereas, the land under said Reservations have not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (Ten) years from the date on which the said sanctioned Revised Development Plan come into force ;

And whereas, the concerned land owners (hereinafter referred to as “the said Land Owners”) of the land bearing S. No. 331/3 (part), area admeasuring 0.81 Ha. of Mouza Umarkhed, Tal. Umarkhed, Dist. Yavatmal (hereinafter referred to as “the said Land”) had served a notice Dated 31st January, 2020 as per the provisions of Section 127(1) of the said Act in respect of the area affected by the said Reservation (hereinafter referred to as “the said Notice”) on the said Appropriate Authority and the same has received to Appropriate Authority on Dated 1st February, 2020 ;

And whereas, the said land under the said Reservations is not acquired or no steps as required as per the provisions of section 127 (1) of the said Act has been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period from the date of service of the said Notice by the said land owners ;

And whereas, in Writ Petition No. 5026/2022 filed by the said Land owners in the Hon'ble High Court of Judicature at Mumbai, Nagpur Bench, the Hon'ble High Court has directed to the Respondents *vide* decision Dated 17th March, 2023 (hereinafter referred to as “the said Judgement”) that, to notify the lapsing of the said reservations having areas 0.65 Ha. & 0.16 Ha. respectively on the said Land by an order to be published in the *Official Gazette*;

And whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Umarkhed has submitted the proposal *vide* letter No. 277/2023-24, Dated 11th July, 2023 to issue an order in respect of lapsing of the said Reservations on the said Land under the provisions of Section 127(2) of the said Act as per the said Judgement of the Hon'ble High Court ;

And whereas, the Joint Director of Town planning, Amravati Division, Amravati has submitted report *vide* it's letter No. 1133, Dated 08th September, 2023; mainly that, it is necessary to issue order under the provisions of Section 127(2) of the said Act as directed by the Hon'ble High Court in respect of lapsing of the said Reservations on the said Land ;

And whereas, as per the Measurement Plan (M. R. NO. 44/2019, Dated 16th February, 2019) of the said Land, it is clear that, out of area admeasuring 0.81 Ha. of the said Land excluding area under 9.0 Mt. Development Plan Road adjacent to the north boundary, area affected by the said Reservations are 0.6019 Ha. & 0.1465 Ha. respectively ;

And whereas, after considering the above facts in respect of the said Reservations on the said Land in the said Sanctioned Revised Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order as per the provisions of Section 127(2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservations partly on the area admeasuring approximately 0.6019 Ha. (6019 Sq. Mt.) & 0.1465 Ha. (1465 Sq. Mt.) respectively of the said land ;

And whereas, the Government in Urban Development Department as per the provisions of Section 151 of the said Act, *vide* Resolution No.TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, Dated 01st December, 2016, has delegated the powers exercisable by it under the provisions of Section 127 (2) of the said Act, in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagar Panchayat and for the development plans undertaken by Zilla Parishad as a Planning Authority, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune ;

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order and as specified in the Schedule hereinafter hereby notify the lapsing of the said Reservations partly in respect of the said land as per the provisions of Section 127 (2) of the said Act & for that purpose amends the said Notification of the said Sanctioned Revised Development Plan, as follows—

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said Sanctioned Revised Development Plan, the following new entry shall be added:—

SCHEDULE

Sr. No.	Municipal Council Mouza, Taluka and District	Reservation in the said Sanctioned Revised Development Plan & its Approximate Area as per D.P. Report	Description of the said Land	Approximate Area of the said Reservation lapsed partly H.A.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Umarkhed Municipal Council, Mauja Umarkhed, Taluka-Umarkhed Dist.- Yavatmal	Site No.27, "Play Ground" 0.9256 Ha.	Mauja Umarkhed, Part 2, S. No. 331/3 (part)	0.6019 Ha.
2		Site No.18, "Garden" 1.8762 Ha.		0.1465 Ha.

Note:- 1. The said Land so released from the said Reservations shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent lands under the said Sanctioned Revised Development Plan.

2. A copy of the part plan of the said Sanctioned Revised Development Plan showing the part area of the said Land which is lapsed from the said Reservation, is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Umarkhed, District Yavatmal during office hours on all working days for inspection to public upto one month.
3. This Order shall also be published on the Directorate's official website *www.dtp.maharashtra.gov.in*.

Pune :
Dated the 13th August, 2024.

AVINASH B. PATIL,
Director of Town Planning,
Maharashtra State,
Pune.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४३.

प्रशासक तथा मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये दुसरी सुधारित विकास योजनेत फेरबदल करणे -

शुध्दीपत्र

क्रमांक नपवा-नियो-कार्या-१४-जा.क्र. १७६९-२०२४. —

वाशिम शहराची दुसरी सुधारित विकास योजनेत फेरबदल करणेबाबतची सूचना क्रमांक नपवा-नियो- कार्या- १४- सर्व्हे नं. ४४७-१२६५-२०२४- NO.MCW-PLANN-ESTT-14- S.No. 447-1265-2024 दिनांक २६ जुलै, २०२४ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये मराठी व इंग्रजी सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ अमरावती विभागीय पुरवणी मध्ये दिनांक ऑगस्ट ८-१४, २०२४ रोजी पान क्रमांक ८ व ९, अ. क्र. २२५ व २२६ वर प्रसिध्द करण्यात आलेली असून सदर प्रसिध्द झालेल्या मराठी व इंग्रजी सूचनेमध्ये पुढील प्रमाणे दुरुस्ती वाचावी. —

या ऐवजी

ज्याअर्थी, उक्त मंजूर वाशिम शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना मध्ये मौजा वाशिम येथील शेत सर्व्हे नं. 409/1/K मधील (क्षेत्रफळ १.०१ हेक्टर आर) ही जागा कृषी क्षेत्रात समाविष्ट असून नगर परिषदेने मा. प्रशासक, नगर परिषद, वाशिम यांचा ठराव दिनांक २८ फेब्रुवारी, २०२४ अन्वये उक्त जागा ही कृषी क्षेत्रामधून वगळून निवासी वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणे करीता ठराव पारीत केला आहे.

In the said Development Plan, S.No 409/1/K (Area of 1.01 Ha.) is included as Green Zone & Municipal Council, Washim vide Administrator Resolution dated 28th February, 2024 has decided to make Modification in Development Plan and proposed that the above said land of S.No. 409/1/K (Area of 1.01 Ha.) shall deleted from Green Zon and to be included in Residential Zone .

असे वाचावे

ज्याअर्थी, उक्त मंजूर वाशिम शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना मध्ये मौजा वाशिम येथील शेत सर्व्हे नं. ४०९/१/क मधील (क्षेत्रफळ १.०१ हेक्टर आर) ही जागा कृषी क्षेत्रात समाविष्ट असून नगर परिषदेने मा. प्रशासक, नगर परिषद, वाशिम यांचा ठराव दिनांक २८ फेब्रुवारी, २०२४ अन्वये उक्त जागा ही कृषी क्षेत्रामधून वगळून निवासी वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणे करीता ठराव पारीत केला आहे.

In the said Development Plan, S.No 409/1/K (Area of 1.01 Ha.) is included as Green zone & Municipal Council, Washim *vide* Administrator Resolution dated 28th February, 2024 has decided to make Modification in Development Plan and proposed that the above said land of S.No 409/1/K (Area of 1.01 Ha.) shall deleted from Green zone and to be included in Residential Zone

उर्वरित अधिसूचना प्रसिध्दीमध्ये कोणतेही बदल नाही.

वाशिम :
दिनांक २७ ऑगस्ट, २०२४ .

निलेश गायकवाड,
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी
नगर परिषद, वाशिम,